

Servicio de Administración y Enajenación de Bienes
Dirección Corporativa de Comercialización y Mercadotecnia
Dirección Ejecutiva de Comercialización de Bienes Muebles e Inmuebles
Coordinación de Comercialización de Bienes Inmuebles
Subasta Electrónica SEI 21-18

Período: del 15 noviembre del 2018 al 5 de diciembre del 2018.

Número de lotes en subasta	249
Número de Inmuebles en subasta	256
Número de lotes desiertos	207
Número de Inmuebles desiertos	211
Número de lotes retirados	6
Número de Inmuebles retirados	6
Total, de lotes vendidos	36
Total, de inmuebles vendidos	39
Valor de venta total	\$5,300,955.00

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
21003	2142840	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN AVENIDA QUINTA ENTRE LA CALLE CERRO DE LA FLORESTA Y LÍMITE DE POBLACIÓN LOTE 12 COLONIA BUENAVISTA SINDICATURA DE HIGUERA DE ZARAGOZA AHOME SINALOA C.P. 81330.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 3,200.00	\$ 3,201.00	PINEDA3691
21005	2071045	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN LOTE 5 MANZANA 26 COLONIA ESPERANZA CIUDAD OBREGÓN CAJEME SONORA C.P. 85211.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 40,800.00	\$ 47,000.00	InmobiliariaPLUS
21006	2275851	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN CALLEJÓN SONORA QUIRIEGO SONORA C.P. 85801.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 19,300.00	\$ 19,600.00	martinloretozac
21007	262732	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE RÍO COLORADO LOTE 14 MANZANA 68 ZONA 001 COLONIA LIBERTAD CIUDAD OBREGÓN CAJEME SONORA C.P. 85001.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 19,900.00	\$ 20,101.00	CHICHO2810
21008	2705584	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN (COMERCIAL) UBICADO EN CALLE VILLA JUÁREZ LOTE 29 MANZANA LXXXVI ENTRE CALLE JOSÉ MARÍA YAÑEZ Y CALLE ISRAEL C. GONZÁLEZ COLONIA POPULAR PROGRESIVA INSURGENTES ETAPA IV HERMOSILLO SONORA C.P. 83345.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 46,752.00	\$ 46,753.00	magaamon09

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
21009	998056	PJ (3), CE (1,3)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO IDENTIFICADO COMO LOCAL I UBICADO EN AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE LOTE 4 MANZANA 1 COLONIA PROGRESO CÓDIGO POSTAL 39350. ACAPULCO DE JUÁREZ GUERRERO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 23,947.00	\$ 23,947.00	Mexicano15
21014	822055	PJ (3), CE (1)	4 LOCALES COMERCIALES UBICADOS DENTRO DEL MERCADO VASCO DE QUIROGA CIUDAD HIDALGO MICHOACÁN DE OCAMPO.	FIDERCA	\$ 23,177.00	\$ 23,177.00	ABEL82
	822056						
	822057						
	822058						
21015	2616399	PJ (3), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN CALLE PROFESORA LUCINA AGUILAR OLGUÍN LOTES 6 7 Y 8 MANZANA D FRACCIONAMIENTO GAMA V CIUDAD FERNÁNDEZ SAN LUIS POTOSÍ C.P. 79657.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 63,000.00	\$ 83,111.00	jazz747
21016	2099464	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN LOTE 3 Z-1 MANZANA 22 POBLADO DELICIAS ENSENADA BAJA CALIFORNIA C.P. 22890.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 57,250.00	\$ 58,100.00	GOMEZ1968
21017	1129773	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN AVENIDA LUIS DONALDO COLOSIO LOTE 19 MANZANA 3 COLONIA MÁRTIRES DE LA DEMOCRACIA MEXICALI BAJA CALIFORNIA C.P. 21135.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 26,750.00	\$ 26,751.00	gledezma
21018	1791736	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA AGRARISMO LOTE 2 MANZANA 17 COLONIA EJIDATARIOS MEXICALI BAJA CALIFORNIA C.P. 21160.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 26,600.00	\$ 26,600.00	cisneroslaw
21019	1964020	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA MANUEL SALGADO NÚMERO 3085 LOTE 15 MANZANA 44 FRACCIONAMIENTO FUNDADORES MEXICALI BAJA CALIFORNIA C.P. 21327.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 20,600.00	\$ 22,001.00	Mexicano15
21020	2342425	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN AVENIDA ANDALUCÍA NÚMERO 17002 (REGISTRALMENTE: LOCAL: UNIDAD 66 CONDOMINIO ALAMAR I LOTE 2 MANZANA 115) FRACCIONAMIENTO RIBERAS DEL ALAMAR TIJUANA BAJA CALIFORNIA C.P. 22000.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 113,500.00	\$ 113,502.00	segado1965
21024	2165107	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE RAMÓN ANTONIO SAMPAYO NÚMERO 43 FINCA 25809 LOTE 22 MANZANA 5 FRACCIONAMIENTO LOS PRESIDENTES MATAMOROS TAMAULIPAS C.P. 87413.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 88,000.00	\$ 88,001.00	SMSTAR
21027	2703856	PJ (3), CE (1)	TERRENO SUBURBANO SIN CONSTRUCCIÓN EN VILLA DEL SOL SIN NÚMERO GABINO GONZÁLEZ CÓDIGO POSTAL 92733 ÁLAMO DE TEMAPACHE VERACRUZ.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 161,750.00	\$ 162,750.00	jimenita

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
21028	2335125	PJ (3), CE (1)	TERRENO SIN CONSTRUCCIÓN EN AVENIDA 39 SIN NÚMERO OBRERA LÁZARO CÁRDENAS CÓDIGO POSTAL 94680 CORDOBA VERACRUZ.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 84,250.00	\$ 104,350.00	Correa1776
21029	2541605	PJ (3), CE (1,2)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (CASA HABITACIÓN) EN CALLE LEONA VICARIO ESQUINA FRANCISCO GLZ. BOCANEGRA NÚMERO 8 26 DE ABRIL CÓDIGO POSTAL 96710 MINATITLÁN VERACRUZ.	BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SNC (BIENES)	\$ 114,750.00	\$ 155,000.00	pinal1304
21043	2689939	PJ (0)	PREDIO RÚSTICO CON INSTALACIONES ESPECIALES DENOMINADO EL DOLLAR UBICADO EN CAMINO DE TERRACERÍA CANDELARIA SALTO-GRANDE A 4.6 KILÓMETROS INTERIOR 1 KILÓMETRO MARGEN DERECHO POR CAMINO DE TERRACERÍA Y BRECHA CANDELARIA CAMPECHE. CÓDIGO POSTAL 24330. SERVIDUMBRES Y/O RESTRICCIONES: SE PASA POR PREDIOS PRIVADOS PARA LLEGAR AL PREDIO DESCRITO.	FINANCIERA RURAL	\$ 417,998.00	\$ 444,444.00	SETENALTOLUCA
21056	2469791	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN AVENIDA VILLALOBOS ENTRE CALLE MAZOCAHUI Y CALLE VILLA DEL CORTES LOTE 9 MANZANA VI FRACCIONAMIENTO VILLA DORADA HERMOSILLO SONORA CÓDIGO POSTAL 83106.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 59,250.00	\$ 70,000.00	acampos
21091	2194371	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE RANCHO LA JOYA NÚMERO 7344 MANZANA 48 LOTE 39 FRACCIONAMIENTO PRADERA DORADO TERCERA ETAPA CIUDAD JUÁREZ CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 32618.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 412,500.00	\$ 559,000.00	joselo1704
21111	2580195	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN AVENIDA EL FARO SIN NÚMERO LOTE 10 MANZANA 18 FRACCIONAMIENTO LA AUDIENCIA MANZANILLO COLIMA CÓDIGO POSTAL 28868.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 506,250.00	\$ 506,250.00	Calamaro
21113	2295285	PJ (0), CE (2, 8, 9)	FRACCIÓN DE TERRENO AGRÍCOLA UBICADO ENTRE LOS KILOMETROS 93+897.00 Y 94+402.50 AL LADO IZQUIERDO DEL EJE DE LA VIA DE LA LINEA DB COLONIA GUATIMAPÉ DE DURANGO A TEPEHUANES NUEVO IDEAL DURANGO.	FERRONALES	\$ 180,450.00	\$ 180,450.00	prestador1
21134	1164487	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN EN CALLE PROFESOR RAFAEL RAMÍREZ NÚMERO 512 LOTE 2 MANZANA 14 FRACCIONAMIENTO RAFAEL RAMÍREZ	FIDERCA	\$ 258,000.00	\$ 259,001.00	TOMYLEE
21135	2576038	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN EN CALLE GAVILÁN NÚMERO 5861 LOTE 46 MANZANA 1 COLONIA VALLE VERDE.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 248,500.00	\$ 301,000.00	MARTE999

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
21141	1221296	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN CALLE CALAKMUL NÚMERO 13 MANZANA 8 LT 1 SUPERMANZANA 56 FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL SOL DE MAYAB CANCÚN BENITO JUÁREZ QUINTANA ROO CÓDIGO POSTAL 77533.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 343,000.00	\$ 363,000.00	Santaballa
21152	2482620	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO UBICADO EN AVENIDA VILLOBOS LOTE 10 MANZANA VI ENTRE MAZOCAHUI Y VILLA DEL CORTES COLONIA FRACCIONAMIENTO VILLA DORADA EN HERMOSILLO SONORA CÓDIGO POSTAL 83106.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 60,750.00	\$ 60,750.00	acampos
21153	2482695	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO UBICADO EN AVENIDA VILLOBOS LOTE 10 MANZANA V ENTRE MAZOCAHUI Y VILLA DEL CORTES COLONIA FRACCIONAMIENTO VILLA DORADA HERMOSILLO SONORA CÓDIGO POSTAL 83106.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 43,500.00	\$ 45,000.00	REYESGONZALEZ06
21155	2463209	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN AVENIDA VILLOBOS ENTRE MAZOCAHUI Y VILLA DE CORTÉS LOTE 12 MANZANA VI FRACCIONAMIENTO VILLA DORADA HERMOSILLO SONORA CÓDIGO POSTAL 83106.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 60,750.00	\$ 60,750.00	acampos
21190	2502627	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE FIDEL VELÁZQUEZ NÚMERO 112 MANZANA 11 LOTE 34 COLONIA INFONAVIT NUEVO LAREDO TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 88275.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 159,500.00	\$ 159,500.00	Alejandran
21199	1060113	PJ (3), CE (1)	HABITACIONAL EN CALLE GARCÍA BARRERA NÚMERO 110 COLONIA OCTAVIO SILVA RÍO BRAVO TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 88945.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 187,500.00	\$ 189,500.00	rodolfoelg
21223	1016443	PJ (0), CE (1)	FRACCIÓN DE PREDIO RÚSTICO QUE SE SEGREGA DE UN INMUEBLE MAYOR UBICADO A 14 KM. AL SUR DE LA CIUDAD DE ACAPONETA NAYARIT ENTRE LOS EJIDOS DE LA GUASIMA Y SAN MIGUEL A LA CUAL SE LE DENOMINA FRACCION NO. 10 DE LA LAGUNA DE LA HACIENDA ACAPONETA NAYARIT CÓDIGO POSTAL 63425.	FIDERCA	\$ 283,000.00	\$ 295,000.00	LuisLM23
21233	2761306	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE EMILIANO ZAPATA LOTE 11 MANZANA 145 ZONA 1 FUNDO LEGAL DE NACO SONORA CÓDIGO POSTAL 84180.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 133,000.00	\$ 133,000.00	Inversor
21240	1196337	PJ (3), CE (1,2)	TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO SIN DELIMITAR UBICADO A 11 KM. AL NORTE DEL POBLADO DE CARBÓ CARBÓ SONORA CÓDIGO POSTAL 83380.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 108,000.00	\$ 166,101.00	ELDORADO

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
21242	854029	PJ (3), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN MERCADO CUAUHTÉMOC LOCAL 154 MODULO D-4 ANDADOR F LOTE 206 MANZANA 16 AHOME SINALOA CÓDIGO POSTAL 81248.	REC MANDATO (BNCI)	\$ 12,214.00	\$ 12,214.00	CARGUESAN1983
21246	2695808	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO HORIZONTAL DUPLEX UBICADA EN AVENIDA 33 ORIENTE NÚMERO 3212 INTERIOR 2 COLONIA 6 DE ENERO HERÓICA PUEBLA DE ZARAGOZA PUEBLA C.P. 72510.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 380,000.00	\$ 390,000.00	pinal1304
21248	2708848	PJ (0), CE (1,2)	PREDIO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN RETORNO DE LOS ENEBROS NÚMERO 78 LOTE 12 MANZANA VII FRACCIONAMIENTO ARÁNDANOS RESIDENCIAL C.P. 83118. HERMOSILLO SONORA C.P. 83118.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 82,000.00	\$ 82,050.00	SAURO
36	39					\$ 5,300,955.00	