

Servicio de Administración y Enajenación de Bienes
Dirección Corporativa de Comercialización y Mercadotecnia
Dirección Ejecutiva de Comercialización de Bienes Muebles e Inmuebles
Coordinación de Comercialización de Bienes Inmuebles

Subasta Electrónica SEI 19-18

Período: del 11 octubre del 2018 al 24 de octubre del 2018.

Número de lotes en subasta	126
Número de Inmuebles en subasta	129
Número de lotes desiertos	85
Número de Inmuebles desiertos	88
Número de lotes retirados	1
Número de Inmuebles retirados	1
Total, de lotes vendidos	40
Total, de inmuebles vendidos	40
Valor de venta total	\$4,023,341.00

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
19001	2564382	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE OCTAVA AVENIDA SUR ESQUINA 18 CALLE PONIENTE LOTE 32 MANZANA 82 ZONA 2 MAPASTEPEC CHIAPAS C.P. 30560.	FINANCIERA RURAL	\$ 126,250.00	\$ 149,000.00	AGROPALMA10
19008	2569291	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE CUARTA COLINA NÚMERO 15009 LOTE 3-A MANZANA 21 ENTRE CALLE VALPARAÍSO Y CALLE 3RA. COLONIA COLINAS DEL REAL MAZATLÁN SINALOA C.P. 82136.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 59,500.00	\$ 80,605.00	dasadasa
19012	1670328	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE FRANCISCO SARABIA Y CALLE SIN NOMBRE LOTE 02 MANZANA 83 ZONA 2 COLONIA CENTRO NACUZARI DE GARCÍA SONORA C.P. 84340.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 102,500.00	\$ 102,500.00	BREPI2410
19013	1682860	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN AVENIDA RAYÓN PONIENTE NÚMERO 911 LOTE 8-A MANZANA 191 ZONA 1 NAVOJOA SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 39,600.00	\$ 39,601.00	erico13
19014	2510764	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE NUEVA GUINEA INTERIOR 10 COLONIA NUEVO NOGALES NOGALES SONORA C.P. 84094.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 80,750.00	\$ 80,750.00	MATIAS
19015	2499242	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN AVENIDA CASCADAS LOTE 2 MANZANA 10 COLONIA NUEVA FRACCIONAMIENTO RÍO DE PLATA SAN LUIS RÍO COLORADO SONORA C.P. 83457.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 120,250.00	\$ 126,017.00	dciwasaki

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
19016	1751052	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA LIBERTAD B NÚMERO 4402 LOTE 4 MANZANA 32 CUARTEL ENTRE CALLES 44 Y 45 COLONIA PROGRESO SAN LUIS RÍO COLORADO SONORA C.P. 83458.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 57,100.00	\$ 66,000.00	retocap
19017	1871559	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO BALDÍO UBICADO EN AVENIDA ESPAÑA Y AVENIDA PERALTA NÚMERO 108 LOTE 5 MANZANA 20 ZONA 04 POBLADO LA GRULLITA SAN LUIS RÍO COLORADO SONORA C.P. 83479.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 54,100.00	\$ 54,500.00	dciwasaki
19018	2170931	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA REVOLUCIÓN ENTRE 37 Y 38 NO. (3703 SEGÚN CATASTRO MUNICIPAL) LOTE 18 MANZANA 15 COLONIA BURÓCRATA SAN LUIS RÍO COLORADO SONORA C.P. 83450.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 42,400.00	\$ 43,403.00	retocap
19021	1699463	PJ (3), CE (1)	PREDIO URBANO RURAL CALLE MANZANA 20 ZONA 1 LOTE 10 COLONIA POBLADO MULEROS CÓDIGO POSTAL 98546. PÁNUCO ZACATECAS.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 17,000.00	\$ 17,003.00	PEDPAB20
19025	2595497	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN CALLE PLAN DE AYALA NÚMERO 569 LOTE 21 MANZANA 2 XXII COLONIA BENITO JUÁREZ HERMOSILLO SONORA C.P. 83345.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 79,750.00	\$ 83,777.00	HUGOX11
19028	2745570	PJ (3), CE (1,2)	BODEGA UBICADA EN AVENIDA ENRIQUE QUIJADA NÚMERO 658 LOTE 3 MANZANA 2-A CUARTEL INALÁMBRICA COLONIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS HERMOSILLO SONORA C.P. 83178.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 211,590.00	\$ 219,900.00	gcarrascoglez1971
19029	2324616	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE EUROPA NÚMERO 225 LOTE 2 MANZANA XL FRACCIONAMIENTO TULPETLAC CÓDIGO POSTAL 55107. ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 163,750.00	\$ 220,000.00	ROGE72GAMA
19034	1745093	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LOTE 06 MANZANA 27 ZONA 04 COLONIA PIE DE LA CUESTA II CÓDIGO POSTAL 39900. ACAPULCO DE JUÁREZ GUERRERO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 47,100.00	\$ 47,501.00	Bran76
19035	2646171	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN LOTE 26-C MANZANA O CASA 30 CONDOMINIO RÍO CUTZUMALA FRACCIONAMIENTO GRANJAS DEL MARQUEZ CÓDIGO POSTAL 39894. ACAPULCO DE JUÁREZ GUERRERO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 57,500.00	\$ 68,987.00	carrillin
19038	979360	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN ANDADOR NÚMERO 25 LOTE 37 MANZANA 37 ZONA 01 COLONIA 18 DE MAYO DE 1967. ATOYAC DE ÁLVAREZ GUERRERO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 21,500.00	\$ 22,561.00	abigailcastror

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
19039	1942412	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN CALLEJÓN LOS PINOS Y ANDADOR SIN NÚMERO ZONA 103 LOTE 14 MANZANA 64 COLONIA LAS CRUCES CÓDIGO POSTAL 39770. JUÁREZ GUERRERO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	NallelyA
19041	2647905	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE 7 LOTE 38 MANZANA 08 COLONIA NUEVO AMANECER CÓDIGO POSTAL 40894. ZIHUATANEJO DE AZUETA GUERRERO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 34,700.00	\$ 42,000.00	morabrto
19043	2661294	PJ (3), CE (1,2)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (CASA HABITACIÓN) EN CALLE GUSTAVO DÍAZ ORDÁZ SIN NÚMERO LOTE 10 MANZANA 30 ZONA 1 SAN ANTONIO EL DESMONTE CÓDIGO POSTAL 42111. PACHUCA DE SOTO HIDALGO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 180,000.00	\$ 286,000.00	Elena1457
19045	1064454	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE 20 NÚMERO 216 LOTE 04 MANZANA F UNIDAD VECINAL II PARQUE URBANO NAPATECO CÓDIGO POSTAL 43629. TULANCINGO HIDALGO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 65,750.00	\$ 77,875.00	mendezdaniel2
19046	822319	PJ (3), CE (1)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (CASA HABITACIÓN) EN CALLE MÉXICO OLÍMPICO NÚMERO 1 COLONIA VASCO DE QUIRÓGA CÓDIGO POSTAL 61150. CIUDAD HIDALGO MICHOACÁN DE OCAMPO.	FIDERCA	\$ 88,250.00	\$ 88,251.00	Fox1990
19047	1424933	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO EN CALLE BONIFACIO MORENO SIN NÚMERO LOTE 26 ZONA 8 COLONIA NUEVA ITALIA MÚGICA. LA NUEVA ITALIA MICHOACÁN DE OCAMPO.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 76,250.00	\$ 76,250.00	MARALE780
19049	1970953	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN CALLE AGUSTÍN ABARCA ESQUINA JOSÉ LUIS FARFAN NUMERO 115 COLONIA FRACCIONAMIENTO POPULAR CAYETANO ANDRADE MORELIA MICHOACÁN DE OCAMPO CÓDIGO POSTAL 58097.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 53,000.00	\$ 104,000.00	krloos143
19050	1604230	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL CALLE NUMERO 102 POLIGONO O LOTE 1 RÉGIMEN F. EDIFICIO 4 NIVEL PLANTA BAJA COLONIA CONJUNTO. HABITACIONAL TEJALPA CIVIC TEJALPA CÓDIGO POSTAL 62570. JIUTEPEC MORELOS.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 74,000.00	\$ 106,054.00	Gatobregon
19052	2463214	PJ (4), CE (6)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN LOTE 4 MANZANA 7 ZONA 1 COLONIA CRUZ DE JARAMILLA. TEPALCINGO MORELOS.	FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES	\$ 52,500.00	\$ 52,500.00	Cosalto70
19053	1956471	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADA EN CALLE INDEPENDENCIA LOTE 12 MANZANA 39 ZONA 1 POBLADO DE ACAMILPA CÓDIGO POSTAL 62770. TLALTIZAPAN MORELOS.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 59,000.00	\$ 61,000.00	SURFACTORR

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
19057	2136490	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN CONJUNTO HABITACIONAL RESIDENCIAL VILLA VERDE II EDIFICIO ZAPOTE FINCA 26728 CONDOMINIO II DEPARTAMENTO 5 CIUDAD MADERO TAMAULIPAS C.P. 89415.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 64,750.00	\$ 70,000.00	CASTILLO1988
19062	2147492	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN CALLE SALTILLO MANZANA 9 LOTE 5 COLONIA LOMAS DE SAN RAMÓN (CORETTE) DELEGACIÓN VICENTE GUERRERO ENSENADA BAJA CALIFORNIA C.P. 22920.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 12,700.00	\$ 12,701.00	Veritaz76
19067	2500895	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN CALLE HACIENDA LA CIÉNEGA NÚMERO 10337 UNIDAD HH-58 LOTE 2-D MANZANA 544 CONDOMINIO PRIVADA HACIENDA SAN JACINTO FRACCIONAMIENTO HACIENDA CASA GRANDE TIJUANA BAJA CALIFORNIA.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 165,000.00	\$ 168,100.00	jarquin1
19073	1369025	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE 19 DE OCTUBRE NÚMERO 337 LOTE 8 MANZANA G COLONIA REFORMA CIUDAD VICTORIA TAMAULIPAS C.P. 87089.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 95,250.00	\$ 115,000.00	FISCO84
19075	2403965	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE BOUGAMBILIA NÚMERO 4 FINCA 94641 LOTE 1-A MANZANA 29 FRACCIONAMIENTO ENCINOS II MATAMOROS TAMAULIPAS C.P. 87345.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 150,500.00	\$ 150,501.00	SMSTAR
19078	1293860	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN CALLE FRESNO NÚMERO 1101 ENTRE CALLE EBANO Y AVENIDA VILLAHERMOSA DEPARTAMENTO 4 FINCA 10709 DOS FRACCIONES DEL LOTE 14 MANZANA 27 ZONA 24 NIVEL PLANTA ALTA COLONIA DEL BOSQUE TAMPICO TAMAULIPAS C.P. 89318.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 98,750.00	\$ 98,751.00	NAVARRO2014
19079	1294123	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN CALLE FRESNO NÚMERO 1101 ENTRE CALLE EBANO Y AVENIDA VILLAHERMOSA DEPARTAMENTO 3 FINCA 10708 DOS FRACCIONES DEL LOTE 14 MANZANA 27 ZONA 24 NIVEL PLANTA ALTA COLONIA DEL BOSQUE TAMPICO TAMAULIPAS C.P. 89318.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 73,500.00	\$ 73,501.00	NAVARRO2014

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
19080	1294125	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN CALLE FRESNO NÚMERO 1101 ENTRE CALLE EBANO Y AVENIDA VILLAHERMOSA DEPARTAMENTO 1 FINCA 10707 DOS FRACCIONES DEL LOTE 14 MANZANA 27 ZONA 24 NIVEL PLANTA BAJA COLONIA DEL BOSQUE TAMPICO TAMAULIPAS C.P. 89318.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 79,000.00	\$ 79,001.00	NAVARRO2014
19085	2556193	PJ (3), CE (1)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL CALLE CONSTITUCIÓN NÚMERO 175 MANZANA 7. SANTIAGO TUXTLA VERACRUZ.	BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SNC (BIENES)	\$ 47,550.00	\$ 47,551.00	ErnestoC
19086	2645865	PJ (3), CE (1)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO) EN CALLE SIN NOMBRE DEL EDIFICIO B NÚMERO DEPARTAMENTO 401 CONJUNTO HABITACIONAL XOLOSTLA NUEVO XALAPA CÓDIGO POSTAL 91097 XALAPA VERACRUZ.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 147,000.00	\$ 147,100.00	Cosalto70
19092	1430338	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN CALLE PASEO DE LOS HALCONES NÚMERO 8650 INTERIOR 14-A FRACCIONAMIENTO PASEO DEL ALBA CIUDAD JUÁREZ CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 32696.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 255,000.00	\$ 255,400.00	GrupoGiza
19098	2042999	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE ENRIQUE APODACA MÉNDEZ NÚMERO 417 LOTE 17 MANZANA 46 FRACCIONAMIENTO COLINAS DEL NORTE ETAPA III CIUDAD JUÁREZ CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 32674.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 141,000.00	\$ 141,500.00	GrupoGiza
19104	2605290	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE AVIADOR NÚMERO 7043 LOTE 20 MANZANA 5 FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL AEROPUERTO ETAPA IV CIUDAD JUÁREZ CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 32695.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 244,000.00	\$ 244,200.00	GrupoGiza
19121	2745801	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN AVENIDA VILLA LOBOS LOTE 3 MANZANA 6 FRACCIONAMIENTO VILLA DORADA HERMOSILLO SONORA CÓDIGO POSTAL 83106.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 79,000.00	\$ 79,000.00	FAUSTINO89
40	40					\$ 4,023,341.00	