

Fecha Apertura:	14/11/2019
Fecha de Cierre:	04/12/2019
Lotes:	48
Monto Venta:	\$61,789,726.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
13002	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN CALLE BUGAMBILIAS NÚMERO 8489-10 UNIDAD U10 LOTE 15 MANZANA 1 CONDOMINIO PRIVADA BRISAS FRACCIONAMIENTO JARDÍN DE LAS BUGAMBILIAS TIJUANA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22000.	MARTI1970	\$ 848,250.00	\$ 860,000.00
13004	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA EMILIO ANAYA ÁLVAREZ NÚMERO 240 LOTE 5 MANZANA 323 FRACCIÓN NORTE COLONIA MANEADERO EX EJIDO NACIONALISTA ENSENADA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22810.	economy2980	\$ 234,500.00	\$ 352,000.00
13005	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE PRIVADA TOPACIO NÚMERO 895 UNIDAD 16 CONDOMINIO TOPACIO LOTE 2 MANZANA 9 FRACCIONAMIENTO LOS ENCINOS ENSENADA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22819.	khalilalas	\$ 186,000.00	\$ 187,000.00
13006	PJ (3), CE (1)	LOCALES COMERCIALES UBICADOS EN BOULEVARD BENITO JUÁREZ ESQUINA BOULEVARD A. LÓPEZ MATEOS LOCAL 20 Y 25 EN PLANTA ALTA LOTE 01 MANZANA 9 CONJUNTO COMERCIAL RODOLFO SÁNCHEZ TABOADA COLONIA GENERAL SÁNCHEZ TABOADA MEXICALI BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 21360.	Makchucho	\$ 429,259.00	\$ 434,260.00
13011	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL UBICADO EN AVENIDA MADERO NÚMERO 1144 INTERIOR 24 (PLANTA ALTA) MANZANA 68 LOTES 9 Y 10 COLONIA SECCIÓN SEGUNDA MEXICALI BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 21100.	Pereneitor	\$ 186,750.00	\$ 186,750.00
13013	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN CALZADA LAS MAGDALENAS LOTE 2 MANZANA 11 FRACCIONAMIENTO LAS MAGDALENAS POBLADO SAN FELIPE MEXICALI BAJA CALIFORNIA.	fimbres23	\$ 65,800.00	\$ 85,005.00
13016	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN CALZADA LAS MAGDALENAS LOTE 1 MANZANA 21 FRACCIONAMIENTO LAS MAGDALENAS POBLADO SAN FELIPE MEXICALI BAJA CALIFORNIA.	fimbres23	\$ 49,800.00	\$ 49,800.00
13022	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES COMERCIALES E INSTALACIONES ESPECIALES ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EFECTUADAS POR PARTICULARES LOCALIZADO EN CARRETERA FEDERAL NÚMERO 2 TECATE-TIJUANA DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO UB2 DE TIJUANA A TECATE A LA ALTURA DE LOS KILÓMETROS 59+449.32 Y 59+516.11 AL LADO IZQUIERDO DE TIJUANA A TECATE TECATE BAJA CALIFORNIA.	latiajuana2019	\$ 1,666,713.00	\$ 1,667,713.00
13028	PJ (3), CE (7,8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO UB DEL KILÓMETRO 1+786.07 AL 1+891.82 LADO DERECHO. AVENIDA FERROCARRIL COLONIA LIBERTAD TIJUANA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22400.	Carlos71Sanchez	\$ 2,369,773.00	\$ 4,500,000.00
13030	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES HABITACIONALES Y COMERCIALES EFECTUADAS POR PARTICULARES LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO UB DEL KILÓMETRO 19+438.43 AL 19+719.22 LADO DERECHO. DELEGACIÓN MUNICIPAL LA PRESA TIJUANA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22124.	catltorres15	\$ 2,442,519.00	\$ 2,442,520.00
13034	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA CON FRENTE A ZONA FEDERAL (BORDO) ENTRE LAS CALLES NORMAL URBINA Y JUÁREZ LOTE 19 MANZANA 101-008-023 LA PAZ BAJA CALIFORNIA SUR CÓDIGO POSTAL 23000.	reynagaortiz	\$ 113,000.00	\$ 113,000.00
13036	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO ENTRE LAS CALLES DE PROLONGACIÓN AVENIDA AQUILES SERDÁN PROLONGACIÓN AVENIDA REVOLUCIÓN DE 1910 CALLE TABASCO Y CALLE TAMAULIPAS LOTE 01 MANZANA 456 COLONIA COLINA DEL SOL LA PAZ BAJA CALIFORNIA SUR CÓDIGO POSTAL 23010.	GEORGE77	\$ 2,964,000.00	\$ 2,965,000.00
13042	PJ (0), CE (6)	CASA HABITACIÓN Y LOCAL COMERCIAL UBICADOS EN CALLE 11 DE SEPTIEMBRE LOTE 22 MANZANA 55 ZONA 03 COLONIA NUEVO PROGRESO CIUDAD DEL CARMEN CARMEN CAMPECHE CÓDIGO POSTAL 24325.	satgadr63	\$ 396,080.00	\$ 424,987.00
13045	PJ (3), CE (1,6)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LOTE 8 MANZANA 61 ZONA 1 COLONIA BUENOS AIRES MAZATÁN CHIAPAS CÓDIGO POSTAL 30650.	lopez30	\$ 92,000.00	\$ 93,000.00

Fecha Apertura:	14/11/2019
Fecha de Cierre:	04/12/2019
Lotes:	48
Monto Venta:	\$61,789,726.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
13051	PJ (3), CE (1)	LOCAL COMERCIAL EN TRANSICIÓN UBICADO EN CALLE LIBERTAD ESQUINA CON CALLE HORCASITAS COLONIA CHAVEÑA ADICIÓN SUR CIUDAD JUÁREZ JUÁREZ CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 32060.	DUVA	\$ 874,695.00	\$ 884,695.00
13055	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE LUIS MOYA NÚMERO 1632 MANZANA 248 COLONIA ADICIÓN SUR CIUDAD JUÁREZ JUÁREZ CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 32575.	miguelrh7	\$ 123,500.00	\$ 123,500.00
13063	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA 12 DE OCTUBRE LOTE 7 MANZANA 412 COLONIA INDUSTRIAL NUEVO CASAS GRANDES CHIHUAHUA.	saraaime1	\$ 49,750.00	\$ 49,752.00
13064	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN CALLE W EDIFICIO 42 DEPARTAMENTO 1 CONJUNTO HABITACIONAL ALIANZA POPULAR REVOLUCIONARIA ALCALDÍA COYOACÁN CIUDAD DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 04800.	MIRANDA55	\$ 698,250.00	\$ 710,650.00
13065	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES DE DIVERSOS USOS EFECTUADAS POR PARTICULARES UBICADO EN CALLE EJE 2 NORTE NÚMERO 165 COLONIA SAN SIMÓN TOLNÁHUAC LOCALIZADO ENTRE LOS KILÓMETROS 0+971.10 AL 1+027.10 DEL LADO IZQUIERDO DE LA LÍNEA YA CUAUHTEMOC CIUDAD DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 06920.	MARCY2277	\$ 13,617,218.00	\$ 13,620,000.00
13066	PJ (3), CE (1)	BODEGA INDUSTRIAL UBICADA EN CALLE NORTE 1-C NÚMERO 4943 COLONIA CAPULTITLAN ALCALDÍA GUSTAVO A MADERO CIUDAD DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 07370.	MIRENCHU1	\$ 1,700,839.00	\$ 1,919,000.00
13067	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE SANTIAGO ACAHUALTEPEC (ACTUALMENTE CALLE FRANCISCO VILLA QUINQUÉ) SIN NÚMERO ZONA 3 LOTE 05 MANZANA 359 COLONIA MIGUEL DE LA MADRID IZTAPALAPA CIUDAD DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 09698.	Abraham2016	\$ 361,250.00	\$ 373,251.00
13068	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE DEL ARROYO LOTE 01 MANZANA 01 COLONIA LOS FUNDADORES III CIUDAD ACUÑA ACUÑA COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 26236.	saraaime1	\$ 21,300.00	\$ 21,301.00
13076	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA GIL CABRERA GUDIÑO NÚMERO 597 COLONIA RANCHO BLANCO 2 VILLA DE ÁLVAREZ COLIMA CÓDIGO POSTAL 28984.	GARCIA01	\$ 87,000.00	\$ 140,000.00
13077	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO (EN TRANSICIÓN) LOCALIZADO ENTRE LOS KILÓMETROS 67+753.27 AL 67+813.44 AMBOS LADOS DEL EJE DE LA VÍA DE LA LÍNEA AJ DE TORREÓN A TLAHUALILO TLAHUALILO DURANGO.	IngFranciscoReyes	\$ 147,225.00	\$ 170,000.00
13087	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN CALLE PROVIDENCIA (ACTUALMENTE TULIPANES) Y SALVADOR HERRERA (ACTUALMENTE ACACIA) SIN NÚMERO COLONIA BURÓCRATA IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO CÓDIGO POSTAL 40090.	GUECONST	\$ 48,100.00	\$ 80,000.00
13088	PJ (0), CE (8, 9)	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO A DEL KILÓMETRO 139+537.65 AL 142+865.83 AMBOS LADOS NOPALA DE VILLAGRÁN HIDALGO.	ProyectosHEG	\$ 2,636,920.00	\$ 2,641,920.00
13096	PJ (3), CE (1,2)	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR CONSISTENTE EN UNA FRACCIÓN DENOMINADA BUENA VISTA UBICADO A 14.5 KILÓMETROS APROXIMADAMENTE DEL POBLADO DE TAPALPA TAPALPA JALISCO CÓDIGO POSTAL 49340.	GCG161220F71	\$ 1,370,500.00	\$ 2,250,000.00
13098	PJ (4), CE (6)	TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE ABASOLO SIN NÚMERO IDENTIFICADO COMO LOTE 14 MANZANA E COLONIA EL TABACO TEOCUITATLÁN DE CORONA JALISCO CÓDIGO POSTAL 49250.	marleens01	\$ 25,000.00	\$ 26,000.00
13100	PJ (4), CE (6)	TERRENO URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE 2 MANZANA 5 ZONA 1 TEOCUITATLÁN DE CORONA JALISCO CÓDIGO POSTAL 49250.	saraaime1	\$ 38,500.00	\$ 39,500.00
13104	PJ (3), CE (1)	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO AISLADERO O COFRADÍA COLONIA TENENCIA DE CAMUATILLO VENUSTIANO CARRANZA MICHOACÁN DE OCAMPO CÓDIGO POSTAL 59160.	Contre2891	\$ 85,000.00	\$ 96,500.00

Fecha Apertura:	14/11/2019
Fecha de Cierre:	04/12/2019
Lotes:	48
Monto Venta:	\$61,789,726.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
13108	PJ (0), CE (1)	BODEGA UBICADA EN CALLE AQUILES SERDÁN ORIENTE NÚMERO 291 LOTE 6 MANZANA 58 ZONA 02 COLONIA SAN FELIPE AZTATAN TECUALA NAYARIT CÓDIGO POSTAL 63446.	oargum	\$ 48,775.00	\$ 50,776.00
13109	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE GUAYABITOS NÚMERO 18 LOTE 28 MANZANA 209 COLONIA FOVISSSTE 1A. ETAPA TEPIC NAYARIT CÓDIGO POSTAL 63119.	OFERUELAS	\$ 207,000.00	\$ 261,000.00
13122	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN CALLE PLAN DE SAN LUIS NÚMERO 5010 INTERIOR 40 PLAZA SAN LUIS ZONA CENTRO SANTIAGO DE QUERÉTARO QUERÉTARO CÓDIGO POSTAL 76000.	Mariano64	\$ 284,919.00	\$ 285,919.00
13123	PJ (3), CE (1,10)	DERECHOS DE COPROPIEDAD QUE CORRESPONDEN AL 50% (CINCUENTA POR CIENTO) DEL TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN (COMERCIAL) UBICADO EN EXHACIENDA DE GUADALUPE HELGUERA ACTUALMENTE CARRETERA PANAMERICANA Y AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO SIN NÚMERO COLONIA LOMAS DE GUADALUPE SAN JUAN DEL RÍO QUERÉTARO CÓDIGO POSTAL 76807.	gabriela12	\$ 12,291,796.00	\$ 12,291,796.00
13128	PJ (3), CE (7,8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO (DE AGOSTADERO) CON INSTALACIONES ESPECIALES ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (TERRAPLEN) LOCALIZADO ENTRE LOS KILÓMETROS 40+879.26 AL 43+018.84 A AMBOS LADOS DEL EJE DE LA VÍA DE LA LÍNEA BB DE VANEGAS A MATEHUALA MATEHUALA SAN LUIS POTOSÍ.	AEZD140716	\$ 71,450.00	\$ 80,000.00
13136	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO BB DEL KILÓMETRO 0+415.00 AL 2+480.00 AMBOS LADOS VANEGAS SAN LUIS POTOSÍ.	AEZD140716	\$ 113,700.00	\$ 113,700.00
13137	PJ (3), CE (7,8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO (DE AGOSTADERO) LOCALIZADO ENTRE LOS KILÓMETROS 2+480.00 AL 4+480.00 A AMBOS LADOS DEL EJE DE LA VÍA DE LA LÍNEA BB DE VANEGAS A MATEHUALA VANEGAS SAN LUIS POTOSÍ.	oIII747	\$ 55,050.00	\$ 55,100.00
13146	PJ (3), CE (7,8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO LOCALIZADO A LA ALTURA DEL KILÓMETRO 1054+625.00 AL KM 1055+195.00 AL LADO DERECHO DEL EJE DE LA VÍA LÍNEA T DE NOGALES A GUADALAJARA ENTRE VÍA DEL FFCC Y CALLE MIGUEL HIDALGO COLONIA EJIDO 16 DE SEPTIEMBRE ELOTA SINALOA.	GRUPORG	\$ 25,400.00	\$ 25,400.00
13147	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE BULEVARD INSURGENTES LOTE 23 MANZANA 9 COLONIA LAS MARGARITAS GUASAVE SINALOA CÓDIGO POSTAL 81101.	MichelCast	\$ 126,500.00	\$ 126,500.00
13156	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES COMERCIALES EFECTUADAS POR PARTICULARES LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO TC ENTRE LOS KILÓMETROS 0+185.05 Y 0+272.02 AL LADO IZQUIERDO AVENIDA FERROCARRILES COLONIA FERROCARRIL AGUA PRIETA SONORA CÓDIGO POSTAL 84210.	mri011173	\$ 740,168.00	\$ 741,168.00
13157	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL EFECTUADA POR PARTICULARES LOCALIZADO ENTRE LOS KILÓMETROS 0+417.13 AL 0+537.71 LADO DERECHO DEL EJE DE LA VÍA DE LA LÍNEA TC DE EMPALME A AGUA PRIETA AVENIDA FERROCARRILES COLONIA FERROCARRIL AGUA PRIETA SONORA CÓDIGO POSTAL 84200.	mri011173	\$ 2,956,289.00	\$ 2,957,289.00
13173	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN ANDADOR NÚMERO 1 ENTRE CALLE DELICIAS Y CALLE NÚMERO 1 LOTE 4 COLONIA ASOCIACIÓN GANADERA LOCAL BALANCÁN TABASCO CÓDIGO POSTAL 86930.	foobar80	\$ 157,500.00	\$ 161,400.00
13191	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN Y LOCAL COMERCIAL UBICADOS EN CALLE MATAMOROS ENTRE CALLE HIDALGO Y CALLE MORELOS ZONA CENTRO JIMÉNEZ TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87700.	satgadr63	\$ 246,715.00	\$ 247,000.00
13201	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE VALENCIANAS NÚMERO 448 LOTE 9 MANAZANA 37 COLONIA VILLA FLORIDA SECTOR A REYNOSA TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 88730.	Jonathan89	\$ 125,500.00	\$ 125,501.00

Fecha Apertura:	14/11/2019
Fecha de Cierre:	04/12/2019
Lotes:	48
Monto Venta:	\$61,789,726.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
13209	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE ROBLE NÚMERO 511 LOTE 6 MANZANA 4 FRACCIONAMIENTO ARBOLEDAS DEL VALLE VALLE HERMOSO TAMAULIPAS. CÓDIGO POSTAL 87504.	PINEDA3691	\$ 21,500.00	\$ 32,001.00
13223	PJ (3), CE (1)	DOS FRACCIONES DE TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO NATURAL UBICADAS EN PUERTO VALLARTA JALISCO.	tlc130617	\$ 442,000.00	\$ 555,400.00
13228	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LOTE 1 MANZANA 4 FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE RANCHO LEONERO EN SANTIAGO LOS CABOS BAJA CALIFORNIA SUR. CÓDIGO POSTAL 23580.	gdadcn	\$ 3,825,750.00	\$ 4,731,000.00
13245	PJ (3), CE (7,8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EFECTUADAS POR PARTICULARES LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO UB DEL KILÓMETRO 7+528.00 AL KM. 7+541.15 LADO DERECHO. CALLE VIENTOS ALISOS NÚMERO 22 FRACCIONAMIENTO MORENO TIJUANA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22105	SAFG680315	\$ 1,441,671.00	\$ 1,441,672.00

\$61,789,726.00