

Fecha Apertura:	01/03/2019
Fecha de Cierre:	13/03/2019
Lotes:	35
Monto Venta:	\$9,066,932.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
4001	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LA CALLE C ENTRE AVENIDA NIÑOS HÉROES Y ARROYO LOTE 7 MANZANA 13 COLONIA LA MISIÓN POBLADO DE SAN VICENTE ENSENADA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22900.	AFR120306	\$ 26,600.00	\$ 31,601.00
4004	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MARCADO CON EL NÚMERO 31 UBICADO DENTRO DEL MERCADO PÚBLICO POPULAR DENOMINADO OJO DE AGUA CALLE FÉLIX U. GÓMEZ ESQUINA CON LA CALLE ESCÉNICA SALTILLO COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 25040.	jmvaldez	\$ 5,027.00	\$ 8,003.00
4005	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MARCADO CON EL NÚMERO 59 UBICADO DENTRO DEL MERCADO PÚBLICO POPULAR DENOMINADO OJO DE AGUA CALLE FÉLIX U. GÓMEZ ESQUINA CON LA CALLE ESCÉNICA SALTILLO COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 25040.	jmvaldez	\$ 2,458.00	\$ 4,000.00
4006	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MARCADO CON EL NÚMERO 13 UBICADO DENTRO DEL MERCADO PÚBLICO POPULAR DENOMINADO OJO DE AGUA CALLE FÉLIX U. GÓMEZ ESQUINA CON LA CALLE ESCÉNICA SALTILLO COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 25040.	jesusand51	\$ 2,458.00	\$ 2,750.00
4007	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MARCADO CON EL NÚMERO 58 UBICADO DENTRO DEL MERCADO PÚBLICO POPULAR DENOMINADO OJO DE AGUA CALLE FÉLIX U. GÓMEZ ESQUINA CON LA CALLE ESCÉNICA SALTILLO COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 25040.	jesusand51	\$ 2,458.00	\$ 2,750.00
4008	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MARCADO CON EL NÚMERO 48 UBICADO DENTRO DEL MERCADO PÚBLICO POPULAR DENOMINADO OJO DE AGUA CALLE FÉLIX U. GÓMEZ ESQUINA CON LA CALLE ESCÉNICA SALTILLO COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 25040.	jesusand51	\$ 2,458.00	\$ 2,750.00
4009	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MARCADO CON EL NÚMERO 17 UBICADO DENTRO DEL MERCADO PÚBLICO POPULAR DENOMINADO OJO DE AGUA CALLE FÉLIX U. GÓMEZ ESQUINA CON LA CALLE ESCÉNICA SALTILLO COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 25040.	jesusand51	\$ 2,458.00	\$ 2,700.00
4010	PJ (4), CE (6)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LOTE 02 MANZANA 18 EJIDO MIGUEL ALEMAN BÁCUM SONORA. CÓDIGO POSTAL 85001.	FARA1992	\$ 17,400.00	\$ 27,200.00
4011	PJ (3), CE (1,2)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE LAS PALMAS NUMERO 209 LOTE 21 MANZANA III ENTRE CALLE ARRECIFES Y CALLE CORRALES FRACCIONAMIENTO ARRECIFES HERÓICA GUAYMAS SONORA. CP 85401.	gabriel2727	\$ 22,200.00	\$ 75,000.00
4012	PJ (4), CE (6)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE ROBERTO ALDACO NÚMERO 9 LOTE 1 MANZANA 77 ZONA 01 COLONIA PUEBLO NUEVO FUNDO LEGAL DEL POBLADO DE IMURIS IMURIS SONORA CÓDIGO POSTAL 84123.	Micalos04	\$ 23,400.00	\$ 26,400.00
4013	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADO EN AVENIDA J. DE SUMARRAGA NÚMERO 10 LOTE 10 MANZANA 14 FRACCIONAMIENTO MISIÓN DEL SOL SAN LUIS RÍO COLORADO SONORA CÓDIGO POSTAL 83401.	verdugo22	\$ 27,400.00	\$ 32,600.00
4014	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA SANTA FE Y CALLE LAGUNA NÚMERO 108 LOTE 10 MANZANA 21 FRACCIONAMIENTO CHULA VISTA SAN LUIS RÍO COLORADO SONORA CÓDIGO POSTAL 83457.	verdugo22	\$ 20,700.00	\$ 36,100.00
4015	PJ (3), CE (1,4)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE ISLAS MARSHALL NÚMERO 26 MANZANA 27 LOTE 38 FRACCIONAMIENTO LOS PALMARES HERÓICA MATAMOROS TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87347.	yurianap87	\$ 25,800.00	\$ 37,899.00
4016	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE LAGUNA DEL CARPINTERO NÚMERO 339 LOTE 51 MANZANA 24 FRACCIONAMIENTO PASEO DE LAS BRISAS HERÓICA MATAMOROS TAMAULIPAS CODIGO POSTAL 87348	yurianap87	\$ 29,400.00	\$ 53,001.00
4017	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE ELECTRIFICACIÓN NÚMERO 4 ENTRE CALLE AGUA POTABLE Y ESCUELA DIGNA FINCA 102261 LOTE 2 MANZANA 19 COLONIA VAMOS TAMAULIPAS HERÓICA MATAMOROS TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87313.	ALZA89	\$ 19,700.00	\$ 48,001.00

Fecha Apertura:	01/03/2019
Fecha de Cierre:	13/03/2019
Lotes:	35
Monto Venta:	\$9,066,932.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
4018	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LOTE 3 MANZANA 51 ZONA 1 POBLADO LA JOYA SAN FERNANDO TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87628.	ALZA89	\$ 23,200.00	\$ 42,001.00
4019	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE NIÑOS HÉROES NÚMERO 132 COLONIA LAS ARBOLEDAS SAN FERNANDO TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87600.	FISCO84	\$ 9,500.00	\$ 35,500.00
4020	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE FILÓSOFOS NÚMERO 218 ENTRE CALLE GUADALUPE REGINA Y CALLE MÉDICOS LOTE 10 MANZANA 16 FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN INGENIERO EDUARDO CHÁVEZ VALLE HERMOSO TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87504.	SMSTAR	\$ 24,600.00	\$ 35,001.00
4021	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE SANTA MARGARITA NÚMERO 107 ENTRE CALLE SANTA ISABEL Y CALLE SANTO TOMÁS FINCA 4435 LOTE 4 MANZANA 15 FRACCIONAMIENTO SANTA ROSA VALLE HERMOSO TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87504.	AFR120306	\$ 26,200.00	\$ 35,001.00
4025	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN AVENIDA CISTRÓBAL COLÓN SIN NÚMERO DEPARTAMENTO D MÓDULO 2 LOTES 5 Y 6 F.N. MANZANA M NIVEL 2 EDIFICIO 2 CONDOMINIO POSADA DEL ÁNGEL COLONIA SEGUNDA SECCIÓN MEXICALI BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 21100.	adri1902	\$ 139,500.00	\$ 141,000.00
4026	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE ESTEBAN BACA CALDERÓN LOTE 15 MANZANA 99 CUARTEL XII COLONIA OLIVARES HERMOSILLO SONORA CÓDIGO POSTAL 83180.	luisolea19	\$ 156,500.00	\$ 182,000.00
4027	PJ (3), CE (1,2)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN AVENIDA BELISARIO DOMÍNGUEZ CONDOMINIO HORIZONTAL BELISARIO DOMINGUEZ NÚMERO 4 MARCADO CON LOS NÚMEROS OFICIALES 2993 Y 2995 LOTE 3 DEL FRACCIONAMIENTO LA JOYA SECTOR LIBERTAD GUADALAJARA JALISCO CÓDIGO POSTAL 44300. EL ACCESO AL INMUEBLE ES POR LA CALLE SITIO DE PUEBLA 3114 LOTE 4 DEL MISMO FRACCIONAMIENTO.	jesusand51	\$ 145,500.00	\$ 148,510.00
4028	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN AVENIDA TECNOLÓGICO NÚMERO 165 LOCAL 10 1A. SECCIÓN PLAZA DIAMANTE VILLA DE ÁLVAREZ COLIMA CÓDIGO POSTAL 28975.	mustang10	\$ 51,370.00	\$ 81,000.00
4035	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN FRACCIÓN DEL PREDIO DENOMINADO LLANO DE SAN SEBASTIÁN AL SUR DE LA POBLACIÓN DE CONCEPCIÓN DE BUENOS AIRES CONCEPCIÓN DE BUENOS AIRES JALISCO CÓDIGO POSTAL 49170.	elsuavecito65	\$ 288,500.00	\$ 288,500.00
4040	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA DEL PEZ VELA NÚMERO 710 LOTE 24 MANZANA 101-013-113 FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL FIDEPAZ LA PAZ BAJA CALIFORNIA SUR CÓDIGO POSTAL 23094.	Elefante81	\$ 3,873,045.00	\$ 3,875,000.00
4043	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA DEL MAR NÚMERO 96 LOTE 13 MANZANA 421 ZONA 157 SAN LORENZO TEZONCO COLONIA DEL MAR ALCALDÍA TLÁHUAC CIUDAD DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 13270.	ultralord1971	\$ 615,000.00	\$ 759,300.00
4047	PJ (3), CE (8,9)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN PATIO DEL FERROCARRIL AL LADO IZQUIERDO ENTRE LOS KILÓMETROS 11+848.34 AL 11+858.09 DE LA VÍA DE COMUNICACIÓN FERROVIARIA DENOMINADA LÍNEA A CASA 3 COLONIA AMPLIACIÓN SAN JAVIER TLALNEPANTLA DE BAZ ESTADO DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 54030.	zac07	\$ 312,496.00	\$ 312,496.00
4049	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE MATAMOROS NÚMERO 601 ZONA CENTRO SANTA CRUZ DE JUVENTINO ROSAS GUANAJUATO CÓDIGO POSTAL 38240.	chuyvalle	\$ 354,250.00	\$ 375,000.00
4053	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE 15 SUR NÚMERO 118 LOTE 10 MANZANA 15 COLONIA LA MAGDALENA ACAJETE PUEBLA.	SatG78espi	\$ 263,500.00	\$ 270,000.00
4059	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE HERIBERTO JARA NÚMERO 421 LOTES 11 Y 12 MANZANA A-I COLONIA VISTALMAR COATZACOALCOS VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.	FERROCICLABLES	\$ 470,250.00	\$ 470,253.00
4061	PJ (3), CE (1,3)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN CALLE PRIMERA DE BETANCOURT NÚMERO 18 ZONA CENTRO XALAPA VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE CÓDIGO POSTAL 91000.	gusgr001	\$ 293,000.00	\$ 293,002.00

Fecha Apertura:	01/03/2019
Fecha de Cierre:	13/03/2019
Lotes:	35
Monto Venta:	\$9,066,932.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
4065	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL UBICADO EN LOTE 20 MANZANA 113 AVENIDA BENITO JUÁREZ GARCÍA ENTRE AVENIDA XII Y AVENIDA XIV COLONIA SAN VICENTE HERÓICA GUAYMAS SONORA. SE ADVIERTE: LA EDIFICACIÓN QUE ESTA SOBRE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA ASENTADA EN DOS LOTES POR LO QUE LA EFICIENCIA EN EL USO DE LA EDIFICACIÓN ES LIMITADA EN RAZÓN DE QUE LAS INSTALACIONES COMUNES ELÉCTRICAS SANITARIAS CORRESPONDEN A UNA EDIFICACIÓN EN DOS LOTES DE IGUAL MANERA EL DISEÑO CONSTRUCTIVO DE LA LOSA Y DEMAS ELEMENTOS CORRESPONDEN A UNA SOLA EDIFICACIÓN QUE NO ADMITE COMODA DIVISIÓN Y QUE ESTA ASENTADO EN LOS DOS LOTES.	kimkimkim8	\$ 333,227.00	\$ 424,000.00
4067	PJ (3), CE (1,3)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN CALLE RINCONES DEL BRAVO NÚMERO 7555 INTEROR 11 LOTE 11 MANZANA 02 FRACCIONAMIENTO RINCONES DEL BRAVO CIUDAD JUÁREZ CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 32424.	iastorga	\$ 208,500.00	\$ 208,501.00
4079	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL UBICADO EN CALLE CINCUENTA Y SIETE NÚMERO 418-B MANZANA 65 SEXTO CUARTEL COLONIA CENTRO MÉRIDA YUCATÁN CÓDIGO POSTAL 97000.	ratope789	\$ 556,394.00	\$ 580,001.00
4082	PJ (0), CE (1)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL UBICADO EN CALLE FIDENCIO TREJO NÚMERO 66 DEPARTAMENTO 3 LOTE 67 MANZANA 42 ENTRE CALLES ROBERTO GUERRA Y NACIONES UNIDAS COLONIA POPULAR HERÓICA MATAMOROS TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 87460.	ximenajui1	\$ 114,750.00	\$ 120,111.00

\$9,066,932.00